**舟山市建筑业行业协会文件**

舟建协[2022] 8号

**关于制订“舟山市建筑业绿色施工**

**示范工程实施细则”的通知**

各会员单位：

绿色施工示范工程的实施是符合国家方针政策和产业发展导向的新型施工模式。随着我省建筑业绿色施工示范工程的推进，促进了施工企业管理水平的提升、制度的完善、绿色施工创新技术的研发、管理台帐的健全，在保证质量安全的前提下有效节约资源、保护环境、减少污染取得显著的经济效益和社会效益，起到较好示范作用。

自浙江省建筑业绿色施工示范工程实施细则正式实施以来，我市已有7个项目获得了浙江省建筑业绿色施工示范工程称号。为积极推广我市建筑业绿色施工示范工程管理和发展，根据浙江省建筑业行业协会、浙江省工程建设质量管理协会关于《浙江省建筑业绿色施工示范工程实施细则》（浙建协[2015]7号）、浙工质协[2015]4号）文件精神，结合我市实际情况，特制定了《舟山市建筑业绿色施工示范工程实施细则》，请各会员单位按照本细则组织实施。

附件：舟山市建筑业绿色施工示范工程实施细则

 舟山市建筑业行业协会

2022年4月18日

抄报：市住建局

附件

**舟山市建筑业绿色施工示范工程实施细则**

**第一章 总 则**

第一条 根据浙江省建筑业行业协会、浙江省工程建设质量管理协会关于《浙江省建筑业绿色施工示范工程实施细则》的通知（浙建协[2015]7号、浙工质协[2015]4号）文件精神，结合我市实际情况，为规范我市建筑业绿色施工示范工程管理和发展，特制定本细则。

第二条 绿色施工是指工程建设在满足质量、安全等基本要求的前提下，最大限度地节约资源与减少对环境负面影响的施工活动，通过科学管理和技术进步实现节能、节地、节水、节材和环境保护。

第三条 舟山市建筑业绿色施工示范工程遵循企业申报、典型引路、总结提高、行业推进的原则。

第四条 绿色施工示范工程的申报、实施、评价、验收，依据是住房和城乡建设部《绿色施工导则》、《建筑工程绿色施工评价标准》GB/50640、《建筑工程绿色施工规范》GB/T50905-2014、《浙江省建筑业绿色施工示范工程实施细则》等。

**第二章 申报条件与程序**

第五条 创舟山市建筑业绿色施工示范工程需在基础工程施工时进行立项申报，立项申报条件：

1、舟山市行政区域范围内的房屋建筑，规模符合舟山市建筑施工安全生产标准化管理优良工地申报要求的工程均可向舟山市建筑业行业协会申报舟山市建筑业绿色施工示范工程。

2、申报工程必须开工手续齐备，已建立绿色施工管理体系，编制绿色施工实施规划和方案，符合《绿色施工导则》等相关规定要求。

3、申报工程必须列入舟山市建筑施工安全生产标准化管理优良工地计划。

第六条 立项申报材料

1、《舟山市建筑业创建绿色施工示范工程立项申报表》。

2、施工许可证、开工报告（复印件）。

3、绿色施工示范工程专项实施方案或包含绿色施工章节的施工组织设计。

**第三章 组织与管理**

第七条 舟山市建筑业绿色施工示范工程由舟山市建筑业行业协会进行全过程管理。

第八条 舟山市建筑业行业协会组成绿色施工示范工程工作小组负责日常监督，并组织专家在工程主体阶段不少于一次的过程检查和评价。

第九条 过程检查评价程序

1、听取施工单位对创建绿色施工示范工程实施工作的汇报；

2、查阅绿色施工实施方案，实施记录和自我评价等有关资料；

3、现场检查和验证绿色施工实施效果；

4、专家组进行评价，过程评价结果分为：优良、合格、不合格；

5、专家组反馈检查评价意见。

第十条 绿色施工示范工程的承建单位应建立健全绿色施工管理体系，做好施工策划、施工准备、材料采购，加强现场施工过程管理，体现工程质量优、科技含量高，符合绿色施工验收标准。

第十一条 申报工程绿色施工管理体系和管理制度健全，对绿色施工实行全过程动态管理，并分批次、分阶段(基础、主体、装饰与安装)进行自评，绿色施工资料齐全，实施效果明显，在同类工程中处于先进水平。

第十二条 有下列情况之一的不得申报绿色施工示范工程，对已列入绿色施工示范工程的项目，取消其绿色施工示范工程申报资格：

1、工程施工中发生一般及以上安全事故和质量事故的；

2、使用明令禁止或淘汰的材料、技术、工艺和设备；

3、施工中因工程质量、安全与环境保护问题被政府管理部门行政处罚的；

4、转包或违法分包及有其他违法违规行为的。

**第四章 验收评审**

第十三条 绿色施工示范工程验收评审申报条件：

1、已申请立项舟山市建筑业绿色施工示范工程；

2、舟山市绿色施工示范工程专家工作组在其主体阶段过程评价中，评价为合格或优良的；

3、单位工程竣工验收合格；

4、绿色施工示范工程验收资料齐备。

第十四条 验收评审申报材料：

1、《舟山市建筑业绿色施工示范工程评审申请表》；

2、绿色施工方案或施工组织设计；

3、绿色施工实施总结，介绍绿色施工组织管理体系、“四节一环保技术与措施应用；综合分析施工过程中的关键技术、方法、创新，建筑业绿色示范工程成果量化统计表；

4、工程设计、监理、建设单位出具地基基础和主体结构两个分部工程质量验收证明，工程竣工验收记录；

5、申报单位财务部门出具的绿色施工效益证明；

6、绿色施工主体结构评价意见。

7、反映绿色施工过程、施工工艺及其特点、亮点的PPT电子文档

8、其它材料，如与绿色施工相关的检测、监测资料，新技术应用资料。

第十五条 绿色施工示范工程评审内容及标准

1、提供的验收评审资料是否完整齐全有效；

2、是否完成了申报实施规划方案中全部内容；

3、绿色施工各项指标是否达标；

4、工程施工所采用“四新”技术的创新点与工程质量、安全及绿色施工所取得的效益。

第十六条 绿色施工示范工程评审程序

1、市建协组织专家对申报项目绿色施工示范工程验收评审材料进行审核，审阅PPT光盘及相关资料，并结合该工程专家组在主体阶段中检查评价意见及企业的整改情况，作出初步评价；

2、市建协组织专家组全体成员召开评审会，对初审意见有关材料进行复核，并作出评审结果。

3、被评为“舟山市建筑业绿色施工示范工程”的在市建协网站进行公示，经公示后发文公布，并向其颁发舟山市绿色施工示范工程证书。

第十七条 获“舟山市建筑业绿色施工示范工程”的可与该项目在申报舟山市建筑施工安全生产标准化管理优良工地、市级优质工程“海山杯”奖时相关评价挂钩。对有申报浙江省绿色施工示范工程计划的项目可择优推荐申报“浙江省建筑业绿色施工示范工程”。

第十八条 舟山市建筑业绿色施工示范工程评审每年一次。

**第五章 附 则**

第十九条 施工企业应积极参与舟山市建筑业绿色施工示范工程的创建活动。

第二十条 本实施办法由市建协负责解释。

舟山市绿色施工示范工程工作小组设在市建协，联系人：陈卓祎，联系电话：0580-2080064。

附表：

1、《舟山市建筑业绿色施工示范工程立项申报表》

2、《舟山市建筑业绿色示范工程评审申请表》

3、《舟山市建筑业绿色施工示范工程实施过程检查用表》

 舟山市建筑业行业协会

 2022年4月18日

附表1

**舟山市建筑业绿色施工示范工程立项申报表**

|  |  |
| --- | --- |
| 绿色施工示范工程名称 |  |
| 创建目标 |  |
| 建设面积 |  | 开、竣工日期 |  |
| 结构形式 |  | 工程造价 |  |
| 工程所在地 |  |
| 承建单位名称 |  |
| 建设单位名称 |  |
| 监理单位名称 |  |
| 设计单位名称 |  |
| 工程项目负责人 |  | 联系电话 |  |
| 工程技术负责人 |  | 联系电话 |  |
| 工程概况 |
|  |

 续表

|  |
| --- |
| 拟完成的绿色施工主要指标或措施 |
| 环境保护 |  |
| 节材与材料资源利 |  |
| 节水与水资源利用 |  |

 续表

|  |  |
| --- | --- |
| 节能与能源利用 |  |
| 节地与土地资源保护 |  |
| 拟组织技术攻关和绿色施工中创新的项目及内容 |

续表

|  |
| --- |
| 工程进度计划 |
|  |
| 预期经济效益与社会效益 |
|  |
| 绿色施工示范工程承建单位意见 |
|  （公章） 年 月 日 |
| 绿色施工示范工程专家组意见 |
|   年 月 日 |

附表2

**舟山市建筑业绿色施工示范工程评审申请表**

|  |  |
| --- | --- |
| 绿色施工示范工程名称 |  |
| 创建目标 |  |
| 建设面积 |  | 开、竣工日期 |  |
| 结构形式 |  | 工程造价 |  |
| 工程所在地 |  |
| 承建单位名称 |  |
| 建设单位名称 |  |
| 监理单位名称 |  |
| 设计单位名称 |  |
| 工程项目负责人 |  | 联系电话 |  |
| 工程技术负责人 |  | 联系电话 |  |
| 工程概况 |
|  |

续表

|  |
| --- |
| 完成绿色施工主要指标情况 |
| 环境保护 |  |
| 节材与材料资源利用 |  |
| 节水与水资源利用 |  |

续表

|  |  |
| --- | --- |
| 节能与能源利用 |  |
| 节地与土地资源保护 |  |
| 组织技术攻关和绿色施工中创新的项目及内容 |
|  |

续表

|  |
| --- |
| 经济效益与社会效益 |
|  |
| 绿色施工示范工程承建单位意见 |
|  （公章） 年 月 日 |
| 绿色施工示范工程专家组评审验收意见 |
| 专家组（签字） （公章）  年 月 日 |

附表3

**舟山市建筑业绿色施工示范工程**

**实施过程检查用表**

绿色施工示范工程名称

施工项目部名称

实施过程检查时间

二〇二二年制

**目 录**

附表3-1“基本规定”检查表

附表3-2“环境保护”要素评价表

附表3-3“节材与材料资源利用”要素评价表

附表3-4“节水与水资源利用”要素评价表

附表3-5“节能与能源利用”要素评价表

附表3-6“节地与土地资源利用”要素评价表

附表3-7 绿色施工批次评价汇总表

附表3-8 绿色施工阶段评价汇总表

附表3-9 单位工程绿色施工评价汇总表

附表3-10 绿色施工技术与创新技术评价

附表3-11 绿色施工成效评价

附表3-12 绿色施工成果量化统计表

附表3-13 绿色施工示范工程评价综合得分表

附表3-1

“基本规定”检查表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号/工程名称** |  | **工程所在地** |  |
| **施工单位名称** |  | **检查人员签字** |  |
| **施工阶段** |  | **检查日期** |  |
| **标准编号** | **基本内容** | **判定方法** | **结论** |
| **3.0.2** | **绿色施工项目应符合以下规定：** | 措施到位,全部满足《基本内容》要求时，进入“四节一环保”的要素评价流程；否则，为非绿色施工项目。 |  |
| 1 | 建立绿色施工管理体系和管理制度，实施目标管理。 |  |
| 2 | 根据绿色施工要求进行图纸会审和深化设计 |  |
| 3 | 施工组织设计即施工方案应有专门的绿色施工章节，绿色施工目标明确，内容应涵盖“四节一环保”要求 |  |
| 4 | 工程技术交底应包含绿色施工内容 |  |
| 5 | 采用符合绿色施工要求的新材料、新技术、新工艺、新机具进行施工 |  |
| 6 | 建立绿色施工培训制度，并有实施记录 |  |
| 7 | 根据检查情况，制定持续改进措施 |  |
| 8 | 采集和保存过程管理资料，见证资料和自检评价记录等绿色施工资料 |  |
| 9 | 在评价过程中，应采集反映绿色施工水平的典型图片或影像资料 |  |
| **3.0.3** | **发生下列事故之一，不得评为绿色施工合格项目** | “全部未发生”即没有发生任何一项事故,全部满足要求时，进入“四节一环保”的要素评价流程；否则，为非绿色施工项目。 |  |
| 1 | 发生安全生产死亡事故 |  |
| 2 | 发生重大质量事故，并造成严重影响 |  |
| 3 | 发生群体传染病、食物中毒等责任事故 |  |
| 4 | 施工中因“四节一环保”问题被政府管理部门处罚 |  |
| 5 | 违反国家有关“四节一环保”的法律法规，造成严重社会影响。 |  |
| 6 | 施工扰民造成严重社会影响 |  |

符合 “√”；不符合 “×”

附表3-2

环境保护要素评价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号/工程名称** |  | **编 号** |  |
| **施工单位名称** |  | **检查人员签字** |  |
| **施工阶段** |  | **检查日期** |  |
| **控制项** | **标准编号及要求** | **评价标准** | **结论** |
| 5.1.1现场施工标牌应包括环境保护内容。 | 措施到位,全部满足要求，进入一般项和优选项评价流程；否则，为非绿色施工要素。 |  |
| 5.1.2施工现场应在醒目位置设环境保护标识。 |  |
| 5.1.3施工现场的文物古迹和古树名木应采取有效保护措施。 |  |
| 5.1.4现场食堂应有卫生许可证，炊事员应持有效健康证明。 |  |
| **一般项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| **5.2.1资源保护应符合下列规定：** | 每一条目得分据现场实际，在0-2分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。

 得分：2.01. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。

 得分：1.01. 措施不到位,不满足考评指标要求。得分：0
 |  |  |
| 1 应保护场地四周原有地下水形态，减少抽取地下水。 | **2** |  |
| 2 危险品、化学品存放处及污物排放应采取隔离措施 | **2** |  |
| **5.2.2人员健康应符合下列规定：** |  |  |
| 1 施工作业区和生活办公区应分开布置，生活设施应远离有毒有害物质。 | **2** |  |
| 2 生活区应有专人负责，应有消暑或保暖措施。 | **2** |  |
| 3 现场工人劳动强度和工作时间应符合现行国家标准《体力劳动强度等级》GB3869 的有关规定 | **2** |  |
| 4 从事有毒、有害、有刺激性气味和强光、强噪音施工的人员应佩戴与其相应的防护器具。 | **2** |  |
| 5 深井、密闭环境、防水和室内装修施工应有自然通风或临时通风设施。 | **2** |  |
| 6 现场危险设备、地段、有毒物品存放地应配置醒目安全标志，施工应采取有效防毒、防污、防尘、防潮、通风等措施，应加强人员健康管理。 | **2** |  |
| 7 厕所、卫生设施、排水沟及阴暗潮湿地带应定期消毒。 | **2** |  |
| 8 食堂各类器具应清洁，个人卫生、操作行为应规范。 | **2** |  |
| **5.2.3扬尘控制应符合下列规定：** |  |  |
| 1 现场应建立洒水清扫制度，配备洒水设备，并应有专人负责。 | **2** |  |
| 2 对裸露地面、集中堆放的土方应采取抑尘措施。 | **2** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **一般项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| 3 运送土方、渣土等易产生扬尘的车辆应采取封闭或遮盖措施。 | 每一条目得分据现场实际，在0-2分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。得分：2.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。

得分：1.01. 措施不到位,不满足考评指标要求。

得分：0 | **2** |  |
| 4 现场进出口应设冲洗池和吸湿垫，应保持进出现场车辆清洁。 | **2** |  |
| 5 易飞扬和细颗粒建筑材料应封闭存放，余料应及时回收。 | **2** |  |
| 6 易产生扬尘的施工作业应采取遮挡、抑尘等措施。 | **2** |  |
| 7 拆除爆破作业应有降尘措施。 | **2** |  |
| 8 高空垃圾清运应采用封闭式管道或垂直运输机械完成。 | **2** |  |
| 9 现场使用散装水泥、预拌砂浆应有密闭防尘措施。 | **2** |  |
| **5.2.4废气排放控制应符合下列规定：** |  |  |
| 1 进出场车辆及机械设备废气排放应符合国家年检要求。 | **2** |  |
| 2 不应使用煤作为现场生活的燃料。 | **2** |  |
| 3 电焊烟气的排放应符合现行国家标准《大气污染物综合排放标准》GB16297 的规定。 | **2** |  |
| 4 不应在现场燃烧废弃物。 | **2** |  |
| **5.2.5建筑垃圾处置应符合下列规定：** |  |  |
| 1 建筑垃圾应分类收集、集中堆放。 | **2** |  |
| 2 废电池、废墨盒等有毒有害的废弃物应封闭回收，不应混放。 | **2** |  |
| 3 有毒有害废物分类率应达到100%。 | **2** |  |
| 4 垃圾桶应分为可回收利用与不可回收利用两类，应定期清运。 | **2** |  |
| 5 建筑垃圾回收利用率应达到30%。 | **2** |  |
| 6 碎石和土石方类等应用作地基和路基回填材料。 | **2** |  |
| **5.2.6污水排放应符合下列规定：** |  |  |
| 1 现场道路和材料堆放场地周边应设排水沟。 | **2** |  |
| 2 工程污水和试验室养护用水应经处理达标后排入市政污水管道。 | **2** |  |
| 3 现场厕所应设置化粪池，化粪池应定期清理。 | **2** |  |
| 4 工地厨房应设隔油池，应定期清理。 | **2** |  |
| 5 雨水、污水应分流排放。 | **2** |  |
| **5.2.7光污染应符合下列规定：** |  |  |
| 1 夜间焊接作业时，应采取挡光措施。 | **2** |  |
| 2 工地设置大型照明灯具时，应有防止强光线外泄的措施。 | **2** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **一般项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| **5.2.8噪音控制应符合下列规定：** | 每一条目得分据现场实际，在0-2分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。得分：2.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。

得分：1.01. 措施不到位,不满足考评指标要求,得分：0
 |  |  |
| 1 应采用先进机械、低噪音设备进行施工，机械、设备应定期保养维护。 | **2** |  |
| 2 产生噪声较大的机械设备，应尽量远离施工现场办公区、生活区和周边住宅区。 | **2** |  |
| 3 混凝土输送泵、电锯房等应设有吸音降噪屏或其他降噪措施。 | **2** |  |
| 4 夜间施工噪音声强值应符合国家有关规定。 | **2** |  |
| 5 吊装作业指挥应使用对讲机传达指令。 | **2** |  |
| **5.2.9**施工现场应设置连续、密闭能有效隔绝各类污染的围挡。 | **2** |  |
| **5.2.10**施工中，开挖土方应合理回填利用。 | **2** |  |
| **优选项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| 5.3.1施工作业面应设置隔音设施。 | 每一条目得分据现场实际，在0-1分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。得分：1.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。

 得分：0.51. 措施不到位,不满足考评指标要求。 得分：0
 | **1** |  |
| 5.3.2现场应设置可移动环保厕所，并应定期清运、消毒。 | **1** |  |
| 5.3.3现场应设噪声监测点，并应实施动态监测。 | **1** |  |
| 5.3.4现场应有医务室，人员健康应急预案应完善。 | **1** |  |
| 5.3.5施工应采取基坑封闭降水措施。 | **1** |  |
| 5.3.6现场应采用喷雾设备降尘。 | **1** |  |
| 5.3.7建筑垃圾回收利用率应达到50%。 | **1** |  |
| 5.3.8工程污水应采取去泥沙、除油污、分解有机物、沉淀过滤、酸碱中和等处理方式，实现达标排放。 | **1** |  |
| **评**价**结果** | **一般项得分A =(B/C)×100=**式中： A-折算分B-实际发生项条目实得分之和C-实际发生项条目应得分之和**优选项得分D=**式中： D-优选项实际发生条目加分之和**要素评价得分F =**式中：F= 一般项得分A + 优选项得分D |
| **签字栏** | **建设单位** | **监理单位** | **施工单位** |
|  |  |  |

附表3-3

节材与材料资源利用要素评价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号/工程名称** |  | **编 号** |  |
| **施工单位名称** |  | **检查人员签字** |  |
| **施工阶段** |  | **检查日期** |  |
| **控制项** | **标准编号及要求** | **评价标准** | **结论** |
| 6.1.1应根据就地取材的原则进行材料选择并有实施记录。 | 措施到位,全部满足要求，进入一般项和优选项评价流程；否则，为非绿色施工要素。 |  |
| 6.1.2应有健全的机械保养、限额领料、建筑垃圾再生利用等制度。 |  |
| **一般项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| **6.2.1材料的选择应符合下列规定：** | 每一条目得分据现场实际，在0-2分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。 得分：2.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。

 得分：1.01. 措施不到位,不满足考评指标要求。

得分：0 |  |  |
| 1 施工应选用绿色、环保材料。 | **2** |  |
| 2 临建设施应采用可拆迁、可回收材料。 | **2** |  |
| 3 应利用粉煤灰、矿渣、外加剂等新材料降低混凝土和砂浆中的水泥用量；粉煤灰、矿渣、外加剂等新材料掺量应按供货单位推荐掺量、使用要求、施工条件、原材料等因素通过试验确定。 | **2** |  |
| **6.2.2材料节约应符合下列规定：** |  |  |
| 1 应采用管件合一的脚手架和支撑体系。 | **2** |  |
| 2 应采用工具式模板和新型模板材料，如铝合金、塑料、玻璃钢和其他可再生材质的大模板和钢框镶边模板。 | **2** |  |
| 3 材料运输方法应科学，应降低运输损耗率。 | **2** |  |
| 4 应优化线材下料方案。 | **2** |  |
| 5 面材、块材鑲贴，应做到预先总体排版。 | **2** |  |
| 6 应因地制宜，采用新技术、新工艺、新设备、新材料。 | **2** |  |
| 7 应提高模板、脚手架体系的周转率。 | **2** |  |
| **6.2.3资源再生利用应符合下列规定：** |  |  |
| 1 建筑余料应合理使用。 | **2** |  |
| 2 板材、块材等下脚料和撒落混凝土及砂浆应科学利用。 | **2** |  |
| 3 临建设施应充分利用既有建筑物、市政设施和周边道路。 | **2** |  |
| 4 现场办公用纸应分类摆放，纸张应两面使用，废纸应回收。 | **2** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **优选项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| 6.3.1应编制材料计划，应合理使用材料。 | 每一条目得分据现场实际，在0-1分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。得分：1.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。得分：0.5
3. 措施不到位,不满足考评指标要求。得分：0
 | **1** |  |
| 6.3.2应采用建筑配件整体化或建筑构件装配化安装的施工方法。 | **1** |  |
| 6.3.3主体结构施工应选择自动提升、顶升模架或工作平台。 | **1** |  |
| 6.3.4建筑材料包装物回收率应达到100%。 | **1** |  |
| 6.3.5现场应使用预拌砂浆。 | **1** |  |
| 6.3.6水平承重模板应采用早拆支撑体系。 | **1** |  |
| 6.3.7现场临建设施、安全防护设施应定型化、工具化、标准化。 | **1** |  |
| **评价结果** | **一般项得分A =(B/C)×100=**式中： A-折算分B-实际发生项条目实得分之和C-实际发生项条目应得分之和**优选项得分D=**式中： D-优选项实际发生条目加分之和**要素评价得分F =**式中：F= 一般项得分A + 优选项得分D |
| **签字栏** | **建设单位** | **监理单位** | **施工单位** |
|  |  |  |

附表3-4

节水与水资源利用要素评价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号/工程名称** |  | **编 号** |  |
| **施工单位名称** |  | **检查人员签字** |  |
| **施工阶段** |  | **检查日期** |  |
| **控制项** | **标准编号及要求** | **评价标准** | **结论** |
| 7.1.1签订标段分包或劳务合同时，应将节水指标纳入合同条款 | 措施到位,全部满足要求，进入一般项和优选项评价流程；否则，为非绿色施工要素。 |  |
| 7.1.2应有计量考核记录。 |  |
| **一般项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| **7.2.1节约用水应符合下列规定：** | 每一条目得分据现场实际，在0-2分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。得分：2.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。得分：1.0
3. 措施不到位,不满足考评指标要求。得分：0
 |  |  |
| 1 应根据工程特点，制定用水定额。 | **2** |  |
| 2 施工现场供、排水系统应合理适用。 | **2** |  |
| 3 施工现场办公区、生活区的生活用水应采用节水器具，节水器具配置率应达到100%。 | **2** |  |
| 4 施工现场的生活用水与工程用水应分别计量。 | **2** |  |
| 5 施工中应采用先进的节水施工工艺。 | **2** |  |
| 6 混凝土养护和砂浆搅拌用水应合理，应有节水措施。 | **2** |  |
| 7 管网和用水器具不应有渗漏。 | **2** |  |
| **7.2.2水资源的利用应符合下列规定：** |  |  |
| 1 基坑降水应储存使用。 | **2** |  |
| 2 冲洗现场机具、设备、车辆用水，应设立循环用水装置。 | **2** |  |
| **优选项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| 7.3.1施工现场应建立基坑降水再利用的收集处理系统。 | 每一条目得分据现场实际，在0-1分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。 得分：1.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。 得分：0.5
3. 措施不到位,不满足考评指标要求。得分：0
 | **1** |  |
| 7.3.2施工现场应有雨水收集利用的设施。 | **1** |  |
| 7.3.3喷洒路面、绿化浇灌不应使用自来水。 | **1** |  |
| 7.3.4生活、生产污水应处理并使用。 | **1** |  |
| 7.3.5现场应使用经检验合格的非传统水源。 | **1** |  |
| **评价结果** | **一般项得分A =(B/C)×100=**式中： A-折算分；B-实际发生项条目实得分之和；C-实际发生项条目应得分之和**优选项得分D=**式中： D-优选项实际发生条目加分之和**要素评价得分F =**式中：F= 一般项得分A + 优选项得分D |
| **签字栏** | **建设单位** | **监理单位** | **施工单位** |
|  |  |  |

附表3-5

节能和能源利用要素评价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号/工程名称** |  | **编 号** |  |
| **施工单位名称** |  | **检查人员签字** |  |
| **施工阶段** |  | **检查日期** |  |
| **控制项** | **标准编号及要求** | **评价标准** | **结论** |
| 8.1.1对施工现场的生产、生活、办公和主要耗能施工设备应设有节能的控制措施。 | 措施到位,全部满足要求，进入一般项和优选项评价流程；否则，为非绿色施工要素。 |  |
| 8.1.2对主要耗能施工设备应定期进行耗能计量核算。 |  |
| 8.1.3国家、行业、地方政府明令淘汰的施工设备、机具和产品不应使用。 |  |
| **一般项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| **8.2.1临时用电设施应符合下列规定：** | 每一条目得分据现场实际，在0-2分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。得分：2.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。 得分：1.0
3. 措施不到位,不满足考评指标要求。得分：0
 |  |  |
| 1 应采用节能型设施。 | **2** |  |
| 2 临时用电应设置合理，管理制度应齐全并应落实到位。 | **2** |  |
| 3 现场照明设计应符合现行标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46 的规定。 | **2** |  |
| **8.2.2机械设备应符合下列规定：** |  |  |
| 1 应采用能源利用效率高的施工机械设备。 | **2** |  |
| 2 施工机具资源应共享。 | **2** |  |
| 3 应定期监控重点耗能设备的能源利用情况，并有记录。 | **2** |  |
| 4 应建立设备技术档案，并应定期进行设备维护、保养。 | **2** |  |
| **8.2.3临时设施应符合下列规定：** |  |  |
| 1 施工临时设施应结合日照和风向等自然条件，合理采用自然采光、通风和外窗遮阳设施。 | **2** |  |
| 2 临时施工用房应使用热工性能达标的复合墙体和屋面板，顶棚宜采用吊顶。 | **2** |  |
| **8.2.4材料运输与施工应符合下列规定：** |  |  |
| 1 建筑材料的选用应缩短运输距离，减少能源消耗。 | **2** |  |
| 2 应采用能耗少的施工工艺。 | **2** |  |
| 3 应合理安排施工工序和施工进度。 | **2** |  |
| 4 应尽量减少夜间作业和冬期施工的时间。 | **2** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **优选项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| 8.3.1根据当地气候和自然资源条件，应合理利用太阳能或其他可再生能源。 | 每一条目得分据现场实际，在0-1分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。 得分：1.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。得分：0.5
3. 措施不到位,不满足考评指标要求。 得分：0
 | **1** |  |
| 8.3.2临时用电设备应采用自动控制装置。 | **1** |  |
| 8.3.3使用的施工设备和机具应符合国家、行业有关节能、高效、环保的规定。 | **1** |  |
| 8.3.4办公、生活和施工现场，采用节能照明灯具的数量应大于80％。 | **1** |  |
| 8.3.5办公、生活和施工现场用电应分别计量。 | **1** |  |
| **评价结果** | **一般项得分A =(B/C)×100=**式中： A-折算分B-实际发生项条目实得分之和C-实际发生项条目应得分之和**优选项得分D=**式中： D-优选项实际发生条目加分之和**要素评价得分F =**式中：F= 一般项得分A + 优选项得分D |
| **签字栏** | **建设单位** | **监理单位** | **施工单位** |
|  |  |  |

附表3-6

节地与土地资源利用要素评价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号/工程名称** |  | **编 号** |  |
| **施工单位名称** |  | **检查人员签字** |  |
| **施工阶段** |  | **检查日期** |  |
| **控制项** | **标准编号及要求** | **评价标准** | **结论** |
| 9.1.1施工场地布置应合理并应实施动态管理。 | 措施到位,全部满足要求，进入一般项和优选项评价流程；否则，为非绿色施工要素。 |  |
| 9.1.2施工临时用地应有审批用地手续。 |  |
| 9.1.3施工单位应充分了解施工现场及毗邻区域内人文景观保护要求、工程地质情况及基础设施管线分布情况，制订相应保护措施，并应报请相关方核准。 |  |
| **一般项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| **9.2.1节约用地应符合下列规定：** | 每一条目得分据现场实际，在0-2分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。得分：2.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。得分：1.0
3. 措施不到位,不满足考评指标要求。得分：0
 |  |  |
| 1 施工总平面布置应紧凑，并应尽量减少占地。 | **2** |  |
| 2 应在经批准的临时用地范围内组织施工。 | **2** |  |
| 3 应根据现场条件，合理设计场内交通道路。 | **2** |  |
| 4 施工现场临时道路布置应与原有及永久道路兼顾考虑，并应充分利用拟建道路为施工服务。 | **2** |  |
| 5 应采用商品混凝土。 | **2** |  |
| **9.2.2保护用地应符合下列规定：** |  |  |
| 1 应采取防止水土流失的措施。 | **2** |  |
| 2 应充分利用山地、荒地作为取、弃土场的用地。 | **2** |  |
| 3 施工后应恢复植被。 | **2** |  |
| 4 应对深基坑施工方案进行优化,并应减少土方开挖和回填量,保护用地。 | **2** |  |
| 5 在生态脆弱的地区施工完成后，应进行地貌复原。 | **2** |  |
| **优选项** | **标准编号及要求** | **计分标准** | **应得分** | **实得分** |
| 9.3.1临时办公和生活用房应采用结构可靠的多层轻钢活动板房、钢骨架多层水泥活动板房等可重复使用的装配式结构。 | 每一条目得分据现场实际，在0-1分之间选择：1. 措施到位,满足考评指标要求。 得分：1.0
2. 措施基本到位,部分满足考评指标要求。
3. 得分：0.5
4. 措施不到位,不满足考评指标要求。得分：0
 | **1** |  |
| 9.3.2对施工中发现的地下文物资源，应进行有效保护，处理措施恰当。 | **1** |  |
| 9.3.3地下水位控制应对相邻地表和建筑物无有害影响。 | **1** |  |
| 9.3.4钢筋加工应配送化，构件制作应工厂化。 | **1** |  |
| 9.3.5施工总平面布置应能充分利用和保护原有建筑物、构筑物、道路和管线等，职工宿舍应满足2m2/人的使用面积要求。 | **1** |  |
| **评价结果** | **一般项得分A =(B/C)×100=**式中： A-折算分B-实际发生项条目实得分之和C-实际发生项条目应得分之和**优选项得分D=**式中： D-优选项实际发生条目加分之和**要素评价得分F =**式中：F= 一般项得分A + 优选项得分D |
| **签字栏** | **建设单位** | **监理单位** | **施工单位** |
|  |  |  |

附表3-7

**绿色施工批次评价汇总表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号/工程名称** |  | **编 号** |  |
| **施工单位名称** |  | **检查日期** |  |
| **施工阶段** |  |
| **评价要素** | **要素评价得分** | **权重系数** | **权重后得分** |
| **环境保护** |  | **0.3** |  |
| **节材与材料资源利用** |  | **0.2** |  |
| **节水与水资源利用** |  | **0.2** |  |
| **节能与能源利用** |  | **0.2** |  |
| **节地与土地资源保护** |  | **0.1** |  |
| **合计** |  | **1.0** |  |
| **评价结论** | **1、控制项：****2、评价得分：****（说**明：权重后得分 = 要素评价得分×权重系数）**3、其中优选项：** |
| **签****字****栏** | **建设单位** | **监理单位** | **施工单位** |
|  |  |  |

附表3—8

**绿色施工阶段评价汇总表**

|  |  |
| --- | --- |
| **序号/工程名称** |  |
| **施工单位名称** |  | **填表日期** |  |
| **评价阶段** |  |
| **评价批次** | **批次得分** | **评价批次** | **批次得分** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **小计** |  |
| **签****字****栏** | **建设单位** | **监理单位** | **施工单位** |
|  |  |  |

附表3—9

**单位工程绿色施工评价汇总表**

|  |  |
| --- | --- |
| **序号/工程名称** |  |
| **施工单位名称** |  | **填表日期** |  |
| **评价阶段** | **阶段得分** | **权重系数** | **实得分** |
| **地基与基础** |  | **0.3** |  |
| **结构工程** |  | **0.5** |  |
| **装饰装修与机电安装** |  | **0.2** |  |
| **合计** |  | **1** |  |
| **评价结论** |  |
| **签****字****盖****章****栏** | **建设单位（章）** | **监理单位（章）** | **施工单位（章）** |
|  |  |  |

附表3-10

绿色施工技术与创新评价

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序** | **评价指标** | **条文说明** | **类别** | **评分范围** | **得分** |
| 1.1 | 示范工程是否采用了有利于绿色施工开展的新技术，新工艺，新材料，新设备 | 为基础性评价，强调了两个方面：一是是否采用了新技术、新工艺、新材料、新设备；二是采用的新技术、新工艺、新材料、新设备是否有利于绿色施工的开展。 | 一般项 | 0-2 |  |
| 1.2 | 示范工程是否采用了自主创新绿色施工技术及方法 | 为在1.1项要求的基础上考查示范工程是否有自主创新绿色施工技术及方法。本条着重强调创新内容 | 一般项 | 0-2 |  |
| 1.3 | 示范工程的创新绿色技术及方法，是否能达到预期效果并具有推广应用的价值 | 为在1.2项要求的基础上考查示范工程创新的绿色技术及方法是否达到了预期效果，同时该创新点是否可以进行推广而不仅仅是针对该示范工程才有效。本条着重强调创新成效 | 一般项 | 0-2 |  |
| 1.4 | 示范工程是否在主体施工阶段采用了工厂化生产的预制混凝土、钢筋等构配件 | 考查示范工程的工业化生产程度，尤其强调在主体施工阶段的预制混凝土、配送钢筋等构配件的工厂化生产。非主体施工阶段应用的工厂化预制构配件可根据实际情况酌情考虑。 | 一般项 | 0-2 |  |
| 1.5 | 示范工程是否完成了设计方案中有关节能环保的内容，并达到设计要求 | 为基础性评价，强调施工与设计的衔接。尤其是针对节能设计的内容，施工中应予以重视，进行施工方案的深化设计，完成效果达到设计中有关节能环保的要求。 | 一般项 | 0-2 |  |
| 1.6 | 示范工程是否也同时为绿色建筑并符合绿色建筑的相关要求 | 为对工程整体性的评价，是一个提倡性指标。绿色施工虽可以独立完成，但如从设计、施工、使用全过程按照绿色节能的要求进行，则绿色施工不是孤立的，而是存在于一个完整的体系之内的，更具有其运用的价值和意义。 | 一般项 | 0-2 |  |
| 得分 = 一般项折算分 =（实际发生项条目实得分之和/实际发生项条目应得分之和）×100 = |

附表3-11

绿色施工成效评价

----根据《绿色施工示范工程成果量化统计表》的统计情况进行评价

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序** | **评价指标** | **条文说明** | **类别** | **评分范围** | **得分** |
| 2.1 | 示范工程的环境保护的完成情况与目标值相比，成效如何 | 根据《绿色施工示范工程成果量化统计表》的统计情况，对比目标值和实际完成值。探讨其对环境保护、节材、节水、节能、节地各项指标完成的突出之处和不足之处。 | 一般项 | 0-2 |  |
| 2.2 | 示范工程的节材与材料资源利用的完成情况与目标值相比，成效如何 | 一般项 | 0-2 |  |
| 2.3 | 示范工程的节水与水资源利用的完成情况与目标值相比，成效如何 | 一般项 | 0-2 |  |
| 2.4 | 示范工程的节能与能源利用的完成情况与目标值相比，成效如何 | 一般项 | 0-2 |  |
| 2.5 | 示范工程的节地与土地资源利用的完成情况与目标值相比，成效如何 | 一般项 | 0-2 |  |
| 2.6 | 示范工程的绿色施工的经济效益的完成情况与目标值相比，成效如何 | 经济效益的核算分为两个方面：一是实施绿色施工的增加的成本，包括一次性损耗成本（如管理成本、检测成本等，需全部计入成本）和多次使用成本（如各种节能设备等，需按折旧部分计入成本）；二是实施绿色施工的节约成本，按照环境保护、节材、节水、节能、节地各项节约值综合计算。 | 一般项 | 0-2 |  |
| 2.7 | 示范工程的绿色施工的社会效益的成效如何 | 社会效益重点考虑：绿色施工的宣传情况及反响；项目部一线工人对绿色施工的认同情况；周边居民和住户对绿色施工的反响；（总）公司对项目绿色施工的支持情况等。 | 一般项 | 0-2 |  |
| 2.8 | 示范工程填写的《绿色施工示范工程成果量化统计表》是否真实可信，并为今后行业相关标准的建立具有重要参考价值 | 为可信度考查。需经由现场查看各项台账和器械记录进行综合评判。 | 一般项 | 0-2 |  |
| 得分 = 一般项折算分 =（实际发生项条目实得分之和/实际发生项条目应得分之和）×100 = |

附表3-12

**绿色施工示范工程成果量化统计表**

**1.基本情况**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | 承建单位 | 工程所在地在 | 建筑面积面 | 占地面积 | 建筑高度 | 基坑深度 | 跨度 | 结构形式 | 建筑类型 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**注：**市政、土木工程和工业建设项目总建筑面积改为总产值填写。

**2.环境保护**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 主要指标 | 目标值 | 实际完成值 | 采取的措施 |
| 1 | 建筑垃圾 | 产生量小于….t，现利用率和回收率达到….% | 产生量小于….t，现利用率和回收率达到….% |  |
| 2 | 噪声控制 | 昼间≤….db夜间≤….db | 昼间≤….db夜间≤….db |  |
| 3 | 水污染控制 | pH值达到….. | pH值达到….. |  |
| 4 | 抑尘措施 | 结构施工扬尘高度≤….m,基础施工扬尘高度≤….m | 结构施工扬尘高度≤….m,基础施工扬尘高度≤….m |  |
| 5 | 光源控制 | 达到环保部门规定 | 达到环保部门规定 |  |

**3．节材与材料资源利用**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 主材名称 | 预算损耗值 | 实际损耗值 | 实际损耗值/总建筑面积比值 | 采取的措施 |
| 1 | 钢材 | …… t | …… t | ……. |  |
| 2 | 商品混凝土 | ….. m3 | ….. m3 | …… |  |
| 3 | 木材 | ….. m3 | ….. m3 | …… |  |
| 4 | 模板 | 平均周转次数为….次 | 平均周转次数为….次 | - |  |
| 5 | 围档等周转设备（料） | 重复利用率….% | 重复利用率….% | - |  |
| 6 | 其他主要建筑材料 |  |  |  |  |
| 7 | 就地取材≤500km以内的占总量的……% |
| 8 | （回收利用率=建筑垃圾实际回收利用量（t）/建筑垃圾总量（t）×100%） |

**注：**市政、土木工程和工业建设项目比值按实际损耗值/总产值计算。

**4.节水与水资源利用**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 施工阶段及区域 | 目标耗水量 | 实际耗水量 | 实际耗水量/总建筑面积比值 | 采取的措施 |
| 1 | 办公、生活区 | ….. m3 | ….. m3 |  |  |
| 2 | 生产作业区区 | ….. m3 | ….. m3 |  |  |
| 3 | 整个施工区 | ….. m3 | ….. m3 |  | - |
| 4 | 节水设备（设施）配制率 | …. % | …. % | - |  |
| 5 | 非市政自来水利用量占总用水量 | …. % | …. % | - |  |

注：1.桩基与基础、主体结构、二次结构与装饰施工三个阶段的用水比例为：…：…:…。

 2.整个施工阶段办公、生活区用水，生产作业区用水比例为…：…。

 3.市政、土木工程和工业建设项目比值按实际耗水量/总产值计算。

**5．节能与能源利用（用电指标）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 施工阶段及区域 | 目标耗电量 | 实际耗电量 | 实际耗电量/总建筑面积比值 | 采取的措施 |
| 1 | 办公、生活区 | ….. kw.h | ….. kw.h |  |  |
| 2 | 生产作业区区 | ….. kw.h | ….. kw.h |  |  |
| 3 | 整个施工区 | ….. kw.h | ….. kw.h |  | - |
| 4 | 节电设备（设施）配制率 | …. % | …. % | - |  |

注：1.桩基与基础、主体结构、二次结构与装饰施工三个阶段的用电比例为：…：…:…。

 2.整个施工阶段办公、生活区用电，生产作业区用电比例为…：…。

 3.市政、土木工程和工业建设项目比值按实际耗电量/总产值计算。

 4.市政、土木工程和工业建设项目能源消耗中用油比重较大的需要进行用没指标统计。

**6．节地与土地资源利用**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 目标值 | 实际值 | 采取的措施 |
| 1 | 办公、生活区面积 |  |  |  |
| 2 | 生产作业区面积 |  |  |  |
| 3 | 办公、生活区面积与生产作业区面积比率 |  |  |  |
| 4 | 施工绿化面积与占地面积比率 |  |  |  |
| 5 | 原有建筑物、构筑物、道路和管线的利用情况 |  |  |  |
| 6 | 场地道路布置情况 | 双车道宽度≤…m,单车道宽度≤…m,转弯半径≤…m | 双车道宽度≤…m,单车道宽度≤…m,转弯半径≤…m |  |

**7.绿色施工的经济效益与社会效益**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 目标值 | 实际值 | 形成原因 |
| 1 | 实施绿色施工的增加成本 | ….. 元 | …. 元 | 一次性损耗成本为…元 |  |
| 可多次使用成本为…元（按折旧计算） |
| 2 | 实施绿色施工的节约成本 | ….. 元 | …. 元 | 环境保护措施节约成本为…元 |  |
| 节材措施节约成本为..元 |
| 节水措施节约成本为..元 |
| 节能措施节约成本为..元 |
| 节地措施节约成本为..元 |
| 3 | 前两项之差 | 增加（节约）…元，占总产值比重为….% | 增加（节约）…元，占总产值比重为….% |  |
| 4 | 绿色施工的社会效益 |  |  |  |  |

注：第三项中“前两项之差”指“实施绿色施工的增加成本”与“实施绿色施工的节约成本”之差。

附表3-13

 **绿色施工示范工程评价**

**综合得分表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 评价方面 | 评价得分 | 权重系数 | 得分×权重 |
| 项目绿色施工管理 |  | **0.6** |  |
| 绿色施工技术与创新 |  | **0.2** |  |
| 绿色施工成效 |  | **0.2** |  |
| 综合得分 |  |  |  |

 年 月 日